

令和2年度事業報告書

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

特定非営利活動法人おかやま入居支援センター

1 事業実施の成果

コロナ禍の制約を受けながらも、住居の確保が困難な方々の入居を支援するために、個人毎の支援ネットワーク形成支援・会員への保証支援・見守り支援など従来の取組を継続しつつ、支援対象を拡大し、他団体と協力して、居住と生活の選択肢の拡大に取り組み、誰もが自分らしく安心して暮らせる地域社会の実現に寄与することを目標に活動を行った。

居住支援法人として、新たに外国人相談窓口を設置し、他団体と協力して居住支援活動を実施した。

当法人が所属している岡山県居住支援協議会の活動として、専用電話回線を設置して相談活動を行った。既存の協力団体に加えて2団体を調査して情報を刷新してガイド冊子とホームページの掲載を行った。市町村の居住支援協議会設立の支援活動やイベントについてはコロナ禍の影響で実施できなかった。

助成をうけてシェルターの整備と運営を行った。本人のニーズに応じてシェルターを用意するなど柔軟な対応を行い、倉敷エリアで家庭裁判所の許可を得て空き家を成年後見人から賃貸して整備するという空き家活用とシェルターとしての活用を融合する新規の取組を行った。

岡山県から岡山県社会福祉協議会を通じて委託を受け、平成30年西日本豪雨災害被災者の転居支援を行った。その活動の中で、倉敷市の家賃補助の要綱の改正運動に取り組み、期限の延長と手続きの簡素化という改正を実現した。

岡山市から助成を受けて、岡山市内を対象としてのコロナ対応の居住支援活動を実施した。

「博士の家」の管理を行うとともに、他のNPOと協力して、主に子どもの居場所として活用することにより、沙龙的な地域拠点をつくる活動を継続した。

株式会社あんどと正式に協定を締結し、保証委託可能となり保証リスクの軽減に着手した。サブリース案件について株式会社あんどと保証委託契約を行った。

自立援助ホームについて、利用がない上、物件の賃貸を継続できなくなり一時休止とした。

相談支援事業所として、長期入院者の退院促進活動・地域定着支援活動・計画相談活動を行い、あわせて自立生活援助事業も開始した。コロナ対策の体制整備も行った。

空き家活用モデル提案事業を継続助成を受け、学識経験者・建築家・不動産仲介業者・成年後見担当者などと協議して、空き家の調査と活用検討を行い、モデル提案を行った。

一般社団法人居住支援全国ネットワークの一員として居住支援を全国各地に広める啓発活動等を行った。日常生活支援住居施設の普及とネットでの意見交換会を実施した。同団体の会員からの助成を受けてコロナ対策のための整備を行った。

一般社団法人居住支援全国ネットワークを通じてレディーフォーから助成を受けて、倉敷市の家賃補助要綱の活用する形でサブリース事業を開始した。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額(千円)
1. 入居支援事業	支援ネットワーク形成・入居時の保証引受・見守り・退去時支援・シェルター運営	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	3,180
1. 入居支援事業	岡山県居住支援協議会の委託事業・相談受付・岡山県内のネットワーク形成	R2.7.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の高齢者・障がい者等約150人	1,714
1. 入居支援事業	居住支援法人として行う居住支援活動(外国人の相談支援を開始)	R2.9.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	2,458
1. 入居支援事業	平成30年西日本豪雨被災者の転居支援活動	R2.10.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の西日本豪雨災害被災者20人	2,882
1. 入居支援事業	コロナ禍における岡山市内を対象とする居住支援活動	R2.11.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	1,260
1. 入居支援事業	「博士の家」運営事業(休息と地域交流のスペースを提供して居住生活を支援する)	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の子ども・高齢者・障がい者等約100人	0
2. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく障害福祉サービス事業	就労支援(飲食サービス、屋内外軽作業、事務作業、高齢者等支援サービスなど)グループホーム	準備中 事業化に向け継続検討	岡山県内	6名		0
3. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく一般相談支援事業及び特定相談支援事業	相談支援(地域移行支援、地域定着支援、計画相談支援、障害児相談支援)	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	18名	岡山県内の精神障がい者5名	3,677
4. 刑余者等に対する緊急的住居確保・自立支援事業	自立準備ホーム運営、地域移行支援、就労等自立支援	R2.4.1から R2.9.30	岡山県内	6名	岡山県での社会復帰を希望する障害のある刑事施設退所者→一時休止	0
5. 不安解消及び偏見除去のための啓発活動	ホームページやパンフを通じての啓発活動・パネル展示会・活動報告書配布	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	18名	高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者約500人	20
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	空き家活用モデル提案事業	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	6名	岡山県内の高齢者・障がい者・被災者・入居困難者など不特定多数	2,565
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	住宅確保要配慮者向けのサブリース事業	R2.4.1から R3.3.31	岡山県内	18名	全国の高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者など不特定多数	553
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	全国の関係機関との協力関係形成のための活動・活動報告会への参加	R2.4.1から R3.3.31	全国	6名	全国の高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者など不特定多数	0

(2) その他の事業 なし